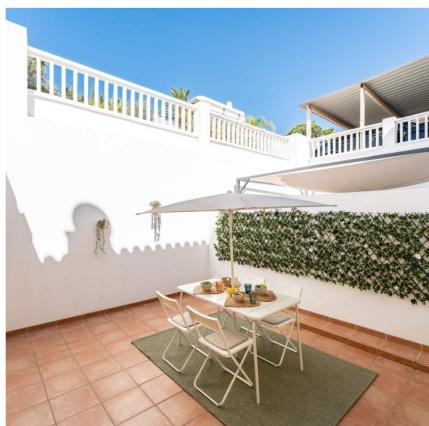




Contactez nous et nous vous aiderons à obtenir cette propriété :

Susana Quintana  
**E-mail :** susana@encontramoscasa.com  
**Tel :** 651091363  
**Web :** www.encontramoscasa.com

## Photos



## Main data

Réf:  
V516

Prix:  
445000€

Propriété pour:  
Vente

## Emplacement

CP:  
29738

Localité:  
Torre de Benagalbón

Zone:  
Paraíso del Sol

## Characteristics

Type:  
Maison de ville

Chambres:  
3

Terrasse:  
Oui, ouvert

Parking:  
Oui

Orientation:  
Sud-est

Menuiserie extérieure:  
PVC

Double vitrage:  
Oui

M2:  
150

Réformé:  
Semi

Pièce de stockage:  
Non

Piscine:  
Oui, communauté

Vues:  
Spacieux

Toilettes:  
2

AC (Climatisation):  
Installée

Sous-sol:  
Non

Zones communes:  
Oui

Certificat de performance  
énergétique (CPE):

WC:  
1

<b>Chauffage:</b>	<b>Sols:</b>	<b>Cour:</b>
-----	Marbre	Oui, privé
<b>IBI:</b>	<b>Communauté:</b>	
1000	100.00€	

#### **Caractéristiques supplémentaires:**

-----

#### **Observations**

Susana's House Sol vous propose :

Magnifique maison jumelée à Paraíso del Sol, Añoreta.

Avec une vue imprenable sur la mer et la montagne.

Avec une superficie de 150 m<sup>2</sup>, plusieurs terrasses, un jardin et des espaces extérieurs.

Entrée avec parking pour 2 véhicules, hall d'entrée avec placard.

Étage principal : grand salon avec accès à une terrasse d'environ 16 m<sup>2</sup> et vue imprenable sur la mer et la montagne ; cuisine-salle à manger indépendante avec petite terrasse, pièce polyvalente, toilettes et patio.

Étage chambres : 3 chambres avec placards intégrés et 2 salles de bains, dont une en suite. Étage jardin : jardin privé.

Climatisation, fenêtres à double vitrage.

Espaces communs, jardins, 2 piscines, aire de jeux, terrain de pétanque, court de padel, terrain de football à cinq...

À seulement 2 minutes de l'autoroute et à 3 minutes de la plage.

Résidence haut de gamme.

Urbanisation calme et familiale.

Prix : 445 000 €

Susana's House Sol - 651091363

Conformément au décret royal 218/2005 du 11 octobre, les prix proposés ne comprennent pas les taxes (taxes sur les transmissions patrimoniales), ni les frais notariaux et d'enregistrement liés à l'achat-vente, ni les honoraires de l'agent immobilier.

Nous disposons d'un service financier qui vous informe et réalise une simulation personnalisée sans engagement.

Validité des prix 7 jours, sous réserve de disponibilité et de confirmation par les propriétaires. La description et les prix indiqués pour les propriétés en vente sur ce site web sont considérés comme corrects. Toutefois, les informations contenues sur ce site web peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions. Les propriétés peuvent être soumises à des changements de prix, à la vente ou au retrait du marché.



**Email:** susana@encontramoscasa.com / **Telf:** 651091363 / **Web:** www.encontramoscasa.com