



**SUSANA'S HOUSE SOL**  
AGENTES INMOBILIARIOS

**Kontaktieren Sie uns und wir werden Ihnen helfen**

Susana Quintana

**Email:** susana@encontramoscasa.com

**Telefon:** 651091363

**Web:** www.encontramoscasa.com

## Fotos



## Wichtigste Daten

**Referenz:**  
V502

**Preis:**  
210000€

**Eigentum für:**  
Verkauf

## Lokalisierung

**Postleitzahl:**  
29700

**Ort:**  
Vélez-Málaga

**Zone:**  
El Cerro

## Eigenschaften

**Typ:**  
Haus

**Schlafräume:**  
4

**Terrasse:**  
Ja, offen

**Parken:**  
Ja

**Orientierung:**  
Süd

**Zimmerei im Außenbereich:**  
Aluminium

**Doppelverglasung:**  
-----

**M2:**  
402

**Reformiert:**  
Teilweise

**Lagerraum:**  
Ja

**Schwimmbad:**  
Nein

**Ausblick:**  
Weitgehend

**Badezimmer:**  
2

**Klimaanlage:**  
-----

**Untergeschoss:**  
Ja

**Gemeinschaftszonen:**  
Nein

**Energieausweis:**  
E, D

**Toilette:**  
1

**Heizung:**

-----

**Fussboden:**

Terrazzo - Bodenbelag

**Garten:**

-----

**Grundsteuer:**

-----

**Verwaltungskosten:**

-----

**Extras:**

-----

---

## Bemerkungen

Susana's House Sol bietet Ihnen:

Großes Haus mit 4 Schlafzimmern in El Cerro de Vélez-Málaga.

Dieses geräumige Anwesen umfasst 402 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss mit einer Garage für 3 oder 4 Autos, einem Abstellraum und einer Toilette. Im Obergeschoss mit separatem Eingang befinden sich ein großes Wohnzimmer, eine Wohnküche mit Zugang zu mehreren Terrassen und einer Waschküche, 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Darüber hinaus können Sie die großzügigen Terrassen genießen.

Das gesamte Haus ist nach außen ausgerichtet, bietet eine schöne Aussicht und verfügt über viel Tageslicht.

Dieses Haus befindet sich neben der Kapelle Nuestra Señora de los Remedios.

Im Herzen von Vélez-Málaga.

Ideal für Familien, die viel Platz und die Bequemlichkeit eines Parkplatzes auf dem Grundstück genießen möchten.

Preis: 210.000 €

Susana's House Sol - 651091363

Die Maklergebühren sind im Verkaufspreis enthalten.

Wir verfügen über eine Finanzabteilung, die Sie informiert und eine unverbindliche, individuelle Simulation durchführt.

Gemäß dem Königlichen Dekret 218/2005 vom 11. Oktober enthalten die angebotenen Preise weder Steuern

(Vermögensübertragungssteuern) noch Notar- und Registergebühren im Zusammenhang mit dem Kauf.

Die Preise sind 7 Tage lang gültig, vorbehaltlich der Verfügbarkeit und der Bestätigung durch die Eigentümer. Die

Beschreibungen und Preise der auf dieser Website zum Verkauf stehenden Immobilien gelten als korrekt. Die auf dieser

Website enthaltenen Informationen können jedoch Fehler oder Auslassungen enthalten. Die Immobilien können

Preisänderungen, einem Verkauf oder einer Rücknahme vom Markt unterliegen.



**SUSANA'S HOUSE SOL**  
AGENTES INMOBILIARIOS

**Email:** [susana@encontramoscasa.com](mailto:susana@encontramoscasa.com) / **Telefon:** 651091363 / **Web:** [www.encontramoscasa.com](http://www.encontramoscasa.com)

---