



SUSANA'S HOUSE SOL
AGENTES INMOBILIARIOS

Contactez nous et nous vous aiderons à obtenir cette propriété :

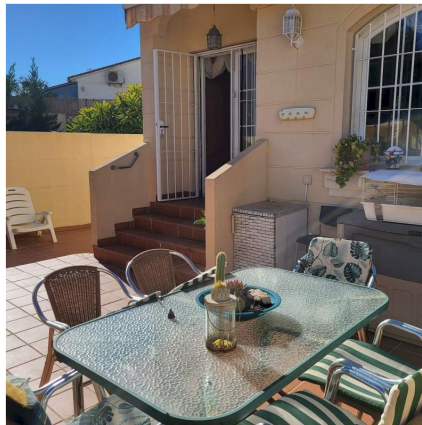
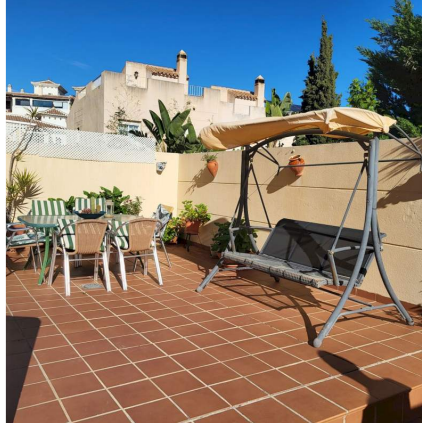
Susana Quintana

E-mail : susana@encontramoscasa.com

Tel : 651091363

Web : www.encontramoscasa.com

Photos



Main data

Réf:
V500

Prix:
465000€

Propriété pour:
Vente

Emplacement

CP:
29738

Localité:
RINCON DE LA VICTORIA

Zone:
Polideportivo Rubén Ruzafa

Characteristics

Type:
Maison de ville

Chambres:
3

Terrasse:
Oui, ouvert

Parking:
Oui

Orientation:
Est

Menuiserie extérieure:
Aluminium

Double vitrage:

M2:
200

Réformé:
Non

Pièce de stockage:
Oui

Piscine:
Oui, communauté

Vues:
À la mer

Toilettes:
2

AC (Climatisation):
Installée

Sous-sol:
Oui

Zones communes:
Oui

**Certificat de performance
énergétique (CPE):**

WC:
1

Chauffage:

A/A

Sols:

Grès

Cour:**IBI:**

697,89 €

Communauté:

70.00€

Caractéristiques supplémentaires:**Observations**

Belle maison jumelée à vendre à Torre de Benagalbón.

Maison de Susana Sol -

Maison mitoyenne d'angle dans une urbanisation fermée avec piscine et jardins.

Cette maison est située dans un quartier résidentiel, donc calme et familial.

Elle est également proche de la plage, du pavillon Rubén Ruzafa, d'un terrain de football, d'un supermarché Mercadona.

Cette propriété a 4 étages distribués comme suit :

Sous-sol : Garage fermé pour 2 voitures, débarras et salle polyvalente.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine indépendante, toilettes, grand salon avec cheminée et un terrain de 90 m2, où vous pourrez profiter de réunions en plein air, de célébrations, de repas,

1er étage : 3 grandes chambres avec armoires encastrées et 2 salles de bains (une avec baignoire et l'autre avec douche), toutes avec des fenêtres vers l'extérieur et de belles vues sur la mer, l'urbanisation et les montagnes.

Etage du toit : débarras et terrasse de 60m2 avec de belles et larges vues sur la mer et les montagnes.

Idéal pour une famille grâce à ses pièces spacieuses à l'intérieur de la maison et ses terrasses extérieures.

Frais d'agence inclus dans le prix de vente.

Susana's House Sol -

Conformément au décret royal 218/2005 du 11 octobre, les prix indiqués n'incluent pas les taxes (impôts de mutation), ni les frais de notaire et d'enregistrement relatifs à la vente.

La validité des prix est de 7 jours, sous réserve de disponibilité et de confirmation par les propriétaires. Les propriétés peuvent être sujettes à des changements de prix, à la vente ou au retrait du marché.



SUSANA'S HOUSE SOL
AGENTES INMOBILIARIOS

Email: susana@encontramoscasa.com / **Telf:** 651091363 / **Web:** www.encontramoscasa.com